

**СИЛАБУС**  
 навчальної дисципліни

«ЗЕМЕЛЬНЕ ПРАВО УКРАЇНИ»

Рівень вищої освіти	Перший (бакалаврський) рівень
Код і найменування спеціальності, тип і назва освітньої програми	081 Право, освітньо-професійна програма Право.
Статус навчальної дисципліни	Обов'язкова навчальна дисципліна.
Курс, семестр	3 курс, 6 семестр.
Трудомісткість	Загальна кількість годин – 135 год. Кількість кредитів ЄКТС – 4,5.
Мова(и) викладання	Українська.
ННІ / факультет, кафедра	Навчально-науковий інститут економіки, управління, права та інформаційних технологій, кафедра підприємництва і права.
Контактні дані розробника(ів)	 <p> <b>Павло ШВЕДЕНКО</b> кандидат юридичних наук, доцент, доцент кафедри підприємництва і права.  <i>e-mail:</i> <a href="mailto:shvedenko.pavlo@pdau.edu.ua">shvedenko.pavlo@pdau.edu.ua</a>  <i>роб. тел.</i> (0532) 56-95-64.  <i>сторінка викладача:</i>  <a href="https://www.pdau.edu.ua/people/shvedenko-pavlo-yuriyovych">https://www.pdau.edu.ua/people/shvedenko-pavlo-yuriyovych</a> </p>
Мета вивчення навчальної дисципліни	Мета навчальної дисципліни «Земельне право»: опанування студентами необхідних теоретичних положень, засвоєння сутності земельно-правових

	<p>категорій; змісту земельно-правових інститутів; навчитися розуміти зміст норм земельного права, роз'яснень вищих судових інстанцій України та рішень Конституційного Суду України, тлумачити їх та правильно застосовувати при вирішенні конкретних справ; набути досвіду науково-дослідницької роботи у галузі земельного права.</p>
<p><b>Компетентності</b></p>	<p><b>Загальні:</b>  ЗК1: Здатність до абстрактного мислення, аналізу та синтезу;  ЗК2: Здатність застосовувати знання у практичних ситуаціях;  ЗК6: Здатність використовувати інформаційні та комунікаційні технології;  ЗК15: Прагнення до збереження навколишнього середовища.</p> <p><b>Спеціальні:</b>  СК7. Здатність застосовувати норми та інститути права, щонайменше з таких галузей, як: конституційне право, адміністративне право і адміністративне процесуальне право, цивільне і цивільне процесуальне право, трудове право, кримінальне і кримінальне процесуальне право.  СК11. Здатність визначати належні та прийнятні для юридичного аналізу факти.  СК12. Здатність аналізувати правові проблеми та обґрунтовувати правові позиції.  СК13. Здатність до критичного та системного аналізу правових явищ.  СК17. Здатність до застосування правових норм щодо регулювання управлінських та технологічних відносин, що виникають у процесі функціонування і діяльності суб'єктів різних організаційно-правових форм господарювання аграрного сектору економіки.  СК18. Здатність до аналізу правових явищ та застосування відповідних правових норм для вирішення питань у сфері земельного права.</p>
<p><b>Результати навчання</b></p>	<p>ПРН 15. Вільно використовувати для правничої діяльності доступні інформаційні технології і бази даних.  ПРН 20. Виокремлювати і аналізувати юридично значущі факти і робити обґрунтовані правові висновки.  ПРН 22. Надавати консультації щодо можливих способів захисту прав та інтересів клієнтів у різних правових ситуаціях.  ПРН 23. Застосувати правові норми щодо регулювання управлінських та технологічних відносин, що виникають у процесі функціонування і діяльності суб'єктів різних організаційно-правових форм господарювання аграрного сектору економіки.  ПРН 24. Аналізувати правові явища та застосовувати відповідні правові норми для вирішення питань у сфері земельного права.</p>

<p><b>Методи навчання</b></p>	<p><i>Словесні методи</i> (лекція, бесіда); <i>наочні методи</i> (моделювання професійних ситуацій, презентації, ілюстрування); <i>практичні методи</i> (виконання ситуаційних завдань, аналіз наукових джерел та судової практики, конспектування), <i>методи самостійної роботи</i> (виконання вдома завдань самостійної роботи), <i>методи формування пізнавальних інтересів</i> (створення ситуації інтересу, ситуації новизни навчального матеріалу, метод використання життєвого досвіду, навчальні дискусії для вирішення проблемної ситуації), <i>інтерактивні методи</i> (кейс-метод; дискусії, диспути, мозковий штурм, інтерактивної взаємодії, тренінгові заняття, командні конкурси і змагання).</p>
<p><b>Програма навчальної дисципліни</b></p>	<p>Тема 1. Земельне право в правовій системі України. Джерела земельного права України. Тема 2. Поняття та особливості земельних правовідносин. Державне управління в галузі використання та охорони земель. Тема 3. Поняття прав на землю. Право власності на землю. Тема 4. Право землекористування: поняття, сутність. Тема 5. Форми та способи захисту прав на землю. Правова охорона земель. Тема 6. Правовий режим земель сільськогосподарського призначення. Тема 7. Правовий режим земель у межах населених пунктів та земель, що особливо охороняються. Тема 8. Правовий режим землі: а) лісгосподарського призначення; б) водного фонду; в) промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інш. призначення.</p>
<p><b>Стратегія оцінювання результатів навчання</b></p>	<p>Формами контролю знань здобувачів вищої освіти є: розв'язання тестів; опитування; контрольна робота; виконання завдань на практичних заняттях; виконання завдань самостійної роботи (контрольна робота для здобувачів вищої освіти заочної форми навчання, презентації, глосарій). Форма семестрового контролю – екзамен.</p>
<p><b>Політика навчальної дисципліни</b></p>	<p>Відвідування занять є обов'язковим. Усі завдання, передбачені програмою, мають бути виконані у встановлений термін. За використання телефонів і комп'ютерних засобів без дозволу викладача, порушення дисципліни здобувач вищої освіти отримує на занятті 0 балів та зобов'язаний відпрацювати таке заняття. Здобувач вищої освіти повинен дотримуватись Кодексу академічної доброчесності та Кодексу про етику викладача та здобувача вищої освіти Полтавського державного аграрного університету. Дотримання академічної доброчесності здобувачами освіти передбачає: самостійне виконання навчальних</p>

	<p>завдань, завдань поточного та підсумкового контролю результатів навчання (для осіб з особливими освітніми потребами ця вимога застосовується з урахуванням їхніх індивідуальних потреб і можливостей); посилення на джерела інформації у разі використання ідей, розробок, тверджень, відомостей; дотримання норм законодавства про авторське право і суміжні права; надання достовірної інформації про результати власної навчальної (наукової, творчої) діяльності, використанні методики досліджень і джерела інформації.</p> <p>Письмові роботи можуть перевірятися на наявність плагіату і допускатися до захисту із коректними текстовими запозиченнями у межах встановлених норм. У разі виявлення факту плагіату здобувач вищої освіти отримує за завдання 0 балів і повинен повторно виконати його. Списування під час контрольних робіт та екзаменів заборонені (у т. ч. із використанням мобільних пристроїв). Мобільні пристрої дозволяється використовувати лише під час он-лайн тестування. Документи стосовно академічної доброчесності наведені на сторінці АКАДЕМІЧНА ДОБРОЧЕСНІСТЬ ПДАУ: <a href="https://www.pdau.edu.ua/content/akademichna-dobrochesnist">https://www.pdau.edu.ua/content/akademichna-dobrochesnist</a></p>
<p>Передумови для вивчення навчальної дисципліни (за потреби)</p>	<p>Навчальні дисципліни «Теорія держави і права», «Історія держави і права України», «Конституційне право України», «Основи римського приватного права», «Цивільне право України», «Адміністративне право України», «Трудове право»</p>
<p>Додаткові матеріали для представлення навчальної дисципліни (за потреби)</p>	<p>Презентації, відеоролики</p>
<p>Рекомендовані джерела інформації</p>	<p><b>Нормативні:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Конституція України : Прийнята Верховною Радою України 28 червня 1996 р. № 254к/96-ВР. URL: <a href="https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80.#Text">https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/254%D0%BA/96-%D0%B2%D1%80.#Text</a></li> <li>2. Водний кодекс України від 6 червня 1995 р. № 213/95-ВР URL : <a href="http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/213/95-вр">http://zakon.rada.gov.ua/laws/show/213/95-вр</a>.</li> <li>3. Земельний кодекс України від 25 жовтня 2001 р. № 2768-III URL : <a href="http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2768-14">http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/2768-14</a>.</li> <li>4. Кодекс України про надра від 7 липня 1994 року № 132/94-ВР URL : <a href="http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/132/94-%D0%B2%D1%80">http://zakon1.rada.gov.ua/laws/show/132/94-%D0%B2%D1%80</a>.</li> </ol> <p><b>Основні:</b></p>

5. Про охорону навколишнього природного середовища : Закон України від 21 червня 1991 р. № 1264-ХІІ URL: <http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/1264-12>
6. Цивільний кодекс України від 16 січня 2003 р. № 435-ІV URL : <http://zakon.rada.gov.ua/go/435-15>
7. Екологічне право України. Особлива частина. Навчальний посібник рекомендовано МОН України. Шуміло О.М. Київ: ЦУЛ, 2019. 432 с.
8. Екологічне право. Підручник (Ювілейна серія "НЮУ 215 років"). За редакцією А.П. Гетьмана. Харків: Право, 2019. 552 с.
9. Задорожній О.В., Медведєва М.О. Міжнародне право навколишнього середовища. К. : Промені, 2010. 510 с.
10. Земельне право : підручник НУ "ЮАУ ім. Ярослава Мудрого" ; за ред. М. В. Шульги. Х. : Право, 2018. 520 с.
11. Правове регулювання земельних відносин в Україні : зб. норм.-прав. актів і суд.-прокурор. практики. за заг. ред. М. І. Гаврилюка. К. : Прав. єдність : Алерта, 2013. 131 с.

#### **Допоміжні:**

1. Шведенко П.Ю., Кальян О.С. Окремі питання застосування позовної давності, як інструменту захисту прав господарюючих суб'єктів при розгляді справ про визнання незаконними та скасування наказів щодо надання земельних ділянок для ведення фермерського господарства. Економічний, організаційний та правовий механізм підтримки і розвитку підприємництва: колективна монографія. За ред. О. В. Калашник, Х. З. Махмудова, І. О. Яснолоб. Полтава : Видавництво ПП «Астрая», 2020. С. 91-98.
2. Осташева В.О., Шведенко П.Ю. Проблемні питання відчуження земель сільськогосподарського призначення. Збірник наукових праць науковопрактичної конференції професорсько-викладацького складу Полтавської державної аграрної академії за підсумками науково-дослідної роботи в 2018 році (м. Полтава, 16-17 травня 2019 року). Полтава : РВВ ПДАА, 2019. С. 34-36.
3. Oleg Gorb, Iona Yasnolob, Tetyana Chayka, Oleksii Zoria, Tetyana Dugar, Pavel Shvedenko, Oleksandr Kalian, Yevheniia Lypii, Nataliia Protsiuk (2020). Ecological-agrochemical land evaluation and classification under organic farming. Journal of Environmental Management and Tourism, (Volume XI, Fall), 6(46): 1588 - 1595.

DOI:10.14505/jemt.v11.6(46).29. Scopus  
4. Pavel Shvedenko. Comparative and legal analysis of foreign experience of credit and state support of agricultural producers. Management of 21st century: globalization challenges. Collective Scientific Monograph. Prague 1, Czech Republic, 2018. p. 463-468.

5. Yasnolob, I.O., Chayka, T.O., Gorb, O.O., Galych, O.A., Kalashnyk, O.V., Konchakovskiy, Ye.O., Moroz, S.E., Shvedenko, P.Yu. (2019). Using resource and energy-saving technologies in agricultural production as a direction of raising energy efficiency of rural territories. Ukrainian Journal of Ecology, 9(1), 244-250. Scopus

6. Yasnolob, I., Chayka, T., Gorb, O., Pavel Shvedenko, Protas, N., Tereshchenko, I. (2018) Intellectual Rent in the Context of the Ecological, Social, and Economic Development of the Agrarian Sector of Economics. Journal of Environmental Management and Tourism, [S.I.], v. 8, n. 7, p. 1442-1450, ISSN 2068-7729.

**Інформаційні ресурси:**

12. Законодавство України: офіційний сайт Верховної Ради України. URL : <http://zakon.rada.gov.ua>.

13. Офіційний сайт Президента України. URL : <http://www.president.gov.ua>.

14. Офіційний сайт Кабінету Міністрів України. – URL : <http://www.kmu.gov.ua>.

15. Офіційний сайт Національної бібліотеки України імені В.І. Вернадського. URL : <http://www.nbu.gov.ua/>

16. Бібліотека українських підручників. URL : <http://pidruchniki.ws/pravo>.

17. European Court of Human Rights. URL : <https://hudoc.echr.coe.int>

18. Єдиний державний реєстр судових рішень. URL : <https://reyestr.court.gov.ua/Page/1>

19. Офіційний сайт Верховного Суду. URL : <https://supreme.court.gov.ua>.

20. Пошуково-аналітичний портал “Суд на долоні”. URL : <https://conp.com.ua>

21. Оpendатабот : сторінка пошуку судових рішень. URL : <https://court.opendatabot.ua>

Рік введення

2023